



お互いの生活くらし向上の為、頑張れる会社。  
 明るく、楽しく、仲良く仕事のできる会社。

ごあいさつ



株式会社 丸善組  
 代表取締役  
 新垣 勲  
 Shingaki Isao

弊社は、1950年創業。1993年に諸般の事情で現会長の伊波興正により再建されました。

平成24年7月新社屋完成移転に伴い、現社長の新垣に交代し今日に至っております。

創業当時から中部を中心に民間工事を主体に、地域に根ざした営業を展開して参りました。お客様の文化的で健康的な生活を営む上で、衣・食・住の「住」の大切な部分を担う責任と社会的な貢献、前社長の会社運営の指針の理念を社員共々胸に刻み、継承発展を日々心掛けております。

近年マスコミ等のコマースで県内において業界で大分知名度も上がりお客様からの期待も大変大きくなっております。社員一同そのご期待に応えるべく、気を引き締め頑張る所存でおりますので今後とも皆様方のご指導・ご鞭撻を賜りますよう心からお願い申し上げます。

皆様とのご縁あつての出会いにより、快適な暮らし創りのお手伝いをさせていただければ幸いです。

■ 私たちのコミットメント

品質マネジメントシステムの構築及び実施並びにその有効性を継続的に改善することに対して確実に実行します。

- 社長訓示や社内報により、法令・規制要求事項を満たすことは当然として、顧客要求を満たすことの重要性を組織内に周知します。
- 品質方針を設定します。
- 品質目標が設定されることを確実にします。
- マネジメントレビューを実施します。
- 必要な経営資源が使用できることを確実にします。

■ 品質方針

安全施工を第一に、顧客の要求に応え、満足する品質を提供し、会社の発展・繁栄に寄与する。

- ポスター掲示、カード配布及び全体朝礼や職場朝礼での講話により、全従業員に対し、品質方針の周知を行う。
- マネジメントレビュー等を通して、必要に応じて品質方針を見直す。
- 要求事項への適合及び品質マネジメントの有効性を継続的に改善する。
- 品質目標を設定し、必要に応じて見直す。

# 革新力・適応力

安全施工を第一に顧客の要求に応え、  
満足する品質を提供し、会社の発展・繁栄に寄与する。

## ●会社概要

商 号 株式会社 丸善組  
 所 在 地 沖縄県うるま市石川赤崎一丁目9番3号  
 TEL・FAX TEL.098-964-2608 FAX.098-964-2590  
 E-mail info@maruzen-home.com  
 URL http://www.maruzen-home.com  
 創 業 昭和25年4月  
 資 本 金 30,000,000円  
 役 員 取締役会長 伊波 興正  
 代表取締役社長 新垣 勲  
 専務取締役 新垣 尚  
 常務取締役 仲程 雄一  
 社 員 数 56名  
 建設業許可 沖縄県知事許可(特-25)第2178号  
 建築/特A(県ランク)  
 土木/A(県ランク)  
 営 業 種 目 建築・土木業・リフォーム業・不動産業  
 取 引 銀 行 琉球銀行 石川支店  
 沖縄銀行 石川支店  
 沖縄海邦銀行 石川支店

## ●沿革

昭和25年 4月 創業  
 昭和49年 4月 有限会社 丸善組に法人化  
 平成 5年 4月 伊波興正 代表取締役に就任  
 平成10年 2月 住宅性能保証制度業者登録(1-4701)第00164-3  
 平成10年 3月 スチールハウス普及会入会  
 平成13年 3月 1級建築士事務所登録 沖縄県知事登録第183-2294号  
 平成14年11月 ISO9001 :2000 取得  
 平成17年 4月 株式会社 丸善組に商号変更  
 平成22年 4月 パナソニックリファインショップ加盟  
 平成23年 2月 宅地建物取引業取得  
 平成24年 6月 新垣 勲 代表取締役社長 就任  
 平成24年 7月 新社屋落成

## ●有資格者

- 1級建築士
- 1級建築施工管理技士
- 1級土木施工管理技士
- 第一種電気工事士
- 2級建築士
- 2級建築施工管理技士
- 2級土木施工管理技士
- 2級管工事施工管理技士
- 2級経理事務士
- 第二種電気工事士
- 測量士補
- 解体工事施工技士
- 宅地建物取引士
- 給水装置工事主任技術者
- 下水道排水設備工事責任技術者
- 浄化槽設備士
- JTIハウジングライフ(住生活)プランナー
- 福祉住環境コーディネーター 2級・3級

## ●保証

- 住宅瑕疵担保責任保険加入 JIO(10年間)
- しろあり防除処理保証(5年間)
- アフターサービス保証書発行(電気設備・水道設備保証/5年間)  
※住宅の引渡しから1年目と3年目に定期点検を実施

## ●経営の流れ

弊社は、無借金経営です。

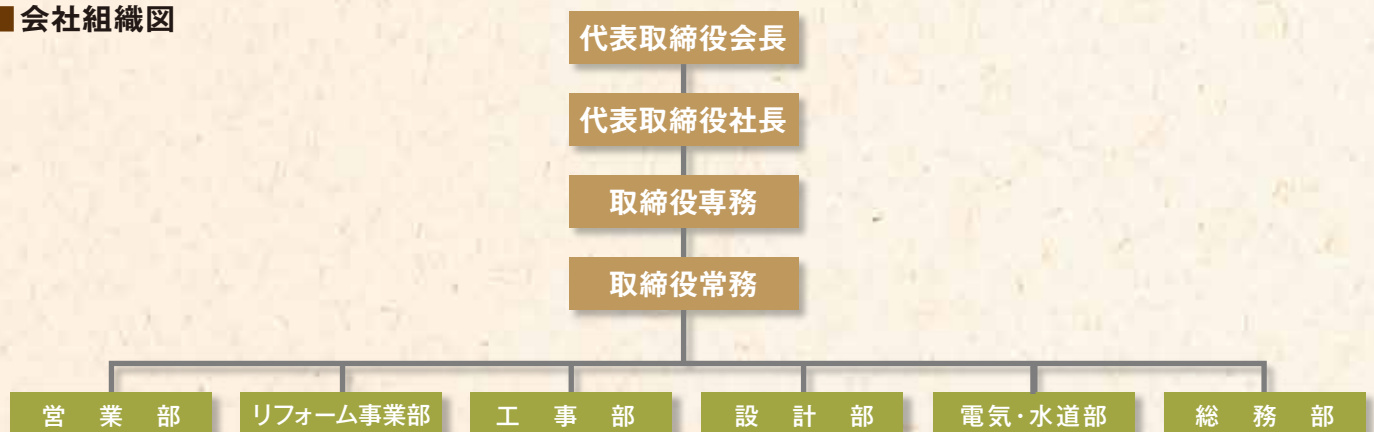
- 工事金の支払いの遅れ、不払いによる工期の遅れなどがなく、工事途中で中止になる心配がありません。
- 沖縄銀行、琉球銀行、海邦銀行、ろうきんにより、住宅ローン金利優遇が完済時まで(基準金利より-1.5%)適用されます。

## ●地域活動

沖縄県清掃ボランティア

- まるごと沖縄クリーンビーチ2012 in 中城湾港 参加
- 「道路ふれあい月間」道路クリーン作戦 参加

## ■会社組織図



あなたの「造りたい明日」をプロデュース。

# 未来想像、暮らし創造

「まかちょーけー！」の心意気で丸善組は、お客様の家造りに、地域の公共施設造りに向き合います。

## コンクリート住宅 concrete house

1階建



2階建



ご家族の夢や思いを実現しています。



公共工事

public facilities

信頼と実績で企業へ、地域へ貢献しています。



# 共同住宅

apartment building

安心、安全！一貫したシステムのもの造りが私達のプライドです。



## リフォーム事業部 home renovation / repair



ご相談から完成まで丸善組が全力でお手伝いいたします。



# コンクリート住宅

concrete house



## 1階建て one-storied house

お客様の思いを最適な形でご提案させていただきます。



## 2・3階建て two/three-storied house

経験豊かな実績で工事後のサポートも万全にいたします。



### 建築相談～請負契約



#### ① モデルハウス見学会

ご来場にて相談



#### ② 敷地調査

各市町村にて建築制限などお調べします。



#### ③ 資金計画

ヒヤリングを行います。  
予算・借入、お客様の要望などお聞きします。



#### ④ プランのご提案

仕様・間取り・外観のイメージを確認します。



#### ⑤ お見積もり・提案

納得頂いた上、請負契約、ローン申し込み

### 起工式～施工(引渡し)



#### ⑥ 起工式



#### ⑦ 基礎工事



#### ⑧ 上棟式



#### ⑨ 内部工事



#### ⑩ 完成・社内施主検査



#### ⑪ お引き渡し/アフターサービス

# 共同住宅

*apartment building*



豊富な技術とデザイン性で多くの方々に快適をお届けします。



うるま市



うるま市



沖縄市



沖縄市

# 公共工事

*public facilities*



蓄積したノウハウで地域に貢献いたします。



うるま市消防署本部・具志川消防署



うるま市消防署本部・具志川消防署



うるま市立立場小学校 屋内運動場



うるま市立立場小学校 屋内運動場



豊富な実績と充実のアフターサービスは  
安心感と信頼性の高さの証





## 業務内容

- 増改築
- バリアフリー
- オール電化
- 太陽光発電
- キッチン工事
- 浴室工事
- トイレ工事
- クロス工事
- 内部木工事
- 塗装工事
- 屋上防水工事
- アルミ工事
- 防音工事



# リフォームでもっと長く、もっと暮らしやすく

## リフォームの流れ

### ① ご来店・ご相談

お客様の親身になって対応させていただきます。お気軽にお越しください。住まいや暮らしへの不満・ご要望など、お客様の立場にたって丁寧にお聞きします。どんなことでも遠慮なくお話しください。

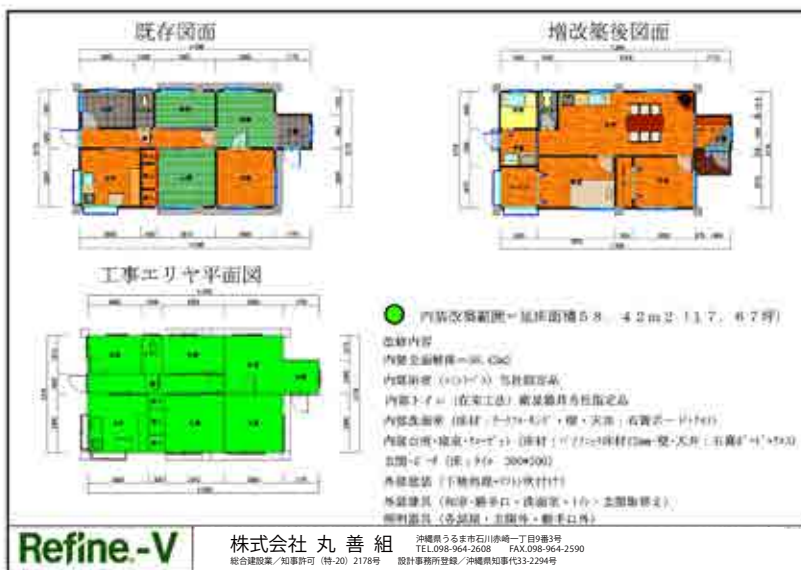
### ② 現地調査

的確なプランやお見積りをご提案するため、お住まいや立地環境を拝見いたします。

### ③ プラン提案・見積り提出

新しいお住まいと暮らしのイメージがひろがるプランを図面やパースなどでわかりやすくご提案します。お見積りもご納得いただける明細でお確かめいただけます。

## 平面図



### ④ ご検討・ご契約

プランの内容・お見積り書のご確認、またカタログ等で商品・設備などもご確認いただけます。その後、工事請負契約を取り交わしていただき、図面や工程表を提出いたします。

### ⑤ 施工

お客様へ工事の経過をその都度お知らせし、きれいで安全な現場を心掛けます。

### ⑥ 完成・お引渡し・アフターメンテナンス

お客様立ち会いのもと、仕上がりを確認していただけます。設備機器の取扱説明書等もお渡しいたします。引渡し後のアフターメンテナンスをきちんと行い、お客様との末永いお付き合いを大切にしています。

簡単な工事から増改築、バリアフリーまでお気軽にご相談ください。

豊富な実績

●和室 Before



Before



After



After

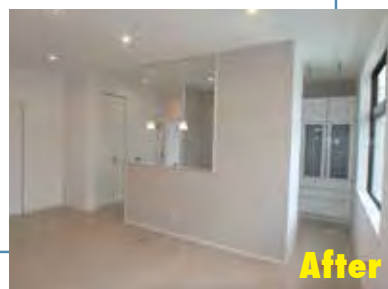
●キッチン Before



Before



After



After

Before

●玄関



After

●浴室



●トイレ



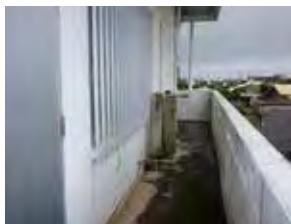
Before

●外構



After

●ベランダ



●ぬれ縁



●屋上防水



# モデルハウス施工例



玄関ホール



玄関



イメージ写真



リビング



リビング



洗面所



浴室



イメージ写真



イメージ写真



キッチン

アクセス 石川インターチェンジより車で約15分



MARUZEN HOME

株式会社 丸善組

〒904-1103 沖縄県うるま市石川赤崎一丁目9番3号

TEL.098-964-2608 FAX.098-964-2590 <http://www.maruzen-home.com>